

NYHEDSBREV

Bestyrelsen

Siden sidste nyhedsbrev er der sket nogle ændringer i Bestyrelsen, idet vores Næstformand Rasmus Jørgensen er udtrådt samt Nils Hansen har valgt at udtræde i løbet af april. Bestyrelsen takker Rasmus og Nils for det store stykke arbejde, de har nået at lave i deres tid i Bestyrelsen og ønsker dem begge held og lykke fremover.

Suppleant, Daisy Jørgensen tiltræder Bestyrelsen 1. april.

Bestyrelsen vil fremadrettet bestå af Michael Sæderup, Nina Juma og Daisy Jørgensen.

Grundet de mange arbejdsopgaver, har Bestyrelsen indgået samarbejde med John Eli Nielsen (foreningens interne revisor).

John Eli har allerede bistået foreningen med et pilotprojekt omkring installation af et nyt dørtelefonsystem, på Palermovej 17. Det nye system er simpelt, reagere hurtigt og er meget nemt at vedligeholde. John vil fremadrettet arbejde på at fuldføre installation af det nye system først i hele Milanogården og dernæst Korsikagården.

John vil derudover bistå Bestyrelsen ved forfaldent arbejde.

Gårdprojekt

Der blev mandag den 29. februar afholdt møde omkring vores gårdprojekt i Korsikagården. På mødet blev der præsenteret den endelige skitsetegning samt ideer til planter, indretning med mere. Idet gårdrenoveringerne angår lejligheder omkring Korsikagården, har Københavns Kommune fremsendt høringsbrev til de berørte beboere.

Bestyrelsen har ikke nogen part eller beslutningsret i denne sag, da det alene er den enkelte berørte andelshaver som har stemmeret. Bestyrelsen forholder sig neutral, men opfordre alligevel til, at den enkelte beboer i den berørte ejendom udnytter sin stemmeret.

Plantegninger kan findes i omdelte folder "Fælles Gårdhave" samt på <http://www.kk.dk/indhold/teknik-og-miljøudvalgets-mødemateriale/>. Gå ind under referat fra den 18. januar 2016, som blandt andet viser at der er bevilget et tilskud på 3.007.173 kr. til projektet.

Pengene til projektet kommer alene fra Københavns Kommune.

Bestyrelsen vurderer at de fremtidige drift og vedligeholdelsesudgifter ikke vil forøges i forhold til de nuværende vedligeholdelsesudgifter.

Folder omkring gårdprojektet kan findes på kk.dk/gaardhaver

Ny Vicevært/Varmemester

Grundet vores nuværende vicevært har opsagt tømning af Foreningens skakter, har Bestyrelsen arbejdet på højtryk for at finde en anden løsning.

Vi kan med stor tilfredshed fortælle, at den 1. april starter Tårnby Ejendomsservice som vores nye viceværtfirma. Tårnby Ejendomsservice overtager trappevask, affaldsskakter, ejendomsservice og vedligeholdelse af foreningens grønne arealer. Det daglige arbejde vil blive udført af Bo Skou, som kan træffes på ejendommen eller telefonisk alle hverdage 7.30-13.00.

Bo er sat ind i problematikken omkring tømning af vores skakter.

Bestyrelsen opfordrer fortsat til, at alle overholder bestemmelserne omkring brug af affaldsskakterne.

Kontaktoplysninger til Tårnby Ejendomsservice vil blive sat op i alle opgange samt opdateret på hjemmesiden. Mailadresse er fortsat varmemester@abkm.dk.

Vi byder Bo Skou og Tårnby Ejendomsservice velkommen og håber at alle har lyst til at tage godt imod ham.

Tørretumbler

Tørretumbleren i Milanogården er blevet opgraderet til samme model som i Korsikagården.

Vi ønsker alle en god påske.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

